

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ



На пресс-конференции с журналистами глава администрации Михаил Бодак подвел итоги своей работы за год в новой должности и поделился планами на ближайшее будущее.

## В планах есть все

В ближайший год в Югорске построят новое жилье и детский сад, а центр города украсят новые памятники

### ИДЕМ ПРАВИЛЬНЫМ ПУТЕМ

«Год прошел. Судить о том, стало лучше или хуже с двухглавой системой управления, думаю, должно население города. Самое главное – хуже не стало. Есть определенные успехи и в городской экономике, и в социальной сфере. Самый большой успех за прошлый год – мы сделали большой рывок в жилищном строительстве, стали передовиками по строительству жилья в округе.

Сегодня в Югорске на одного жителя приходится 1,6 кв. метров. Строятся объекты соцкультбыта, реанимировано строительство детской эстетической школы, отпраздновала новоселье библиотека, а также произошел еще ряд резонансных событий в городе, подтверждающих, что город динамично развивается и мы идем правильным путем».

### ОТКАЗЫВАТЬСЯ НЕ БУДЕМ

Если в конце этого года Югорску также будут выделены окружные деньги на жилищные программы, потянет ли городской бюджет такую ношу?

- Для городского бюджета это очень накладно - вкладывать обязательные для муниципалитета 10%. Сегодня, когда бюджет дотационный, это не есть хорошо. Но при любых условиях, если будут выделены деньги, никто отказываться не будет. Будем искать резервы, возможно, договариваться о какой-то рассрочке.

Мы уже начали ходить по кабинетам в правительстве Югры и говорить о том, что надо менять существующую пропорцию, для того чтобы стимулировать тех, кто сдает много жилья. Допустим, для тех муниципальных образований, которые сдают полтора квадратных метра на одного жителя, – обязательная доля в 1% вместо 10%. Тогда будет стимул для всех территорий сдавать больше жилья для того, чтобы меньше платить из местного бюджета. Разговор на эту тему с губернатором был, но пока идея висит в воздухе. В любом случае, даже если пропорция останется неизменной, деньги в бюджете будут найдены. В этом году мы намерены сдать 36 тысяч кв. метров, и впереди – самый благоприятный для строительства период.

### ДОСТРОИМ ВСЕ, ЧТО НАЧАЛИ

«Проблем с финансированием строительства физкультурно-спортивного комплекса нет. Если говорить о строительных темпах, то по некоторым видам работы идут с опережением графика, по другим – сроки перенесены.

К новому году, самое позднее - к марту следующего года, объект будет достроен, а окончательно сдан к следующему Дню города.

С подрядчиком строительства детского сада на 140 мест идут судебные разбирательства. Но никто не отменял обязательство строить этот детский сад. Подрядная организация обещает, как говорится, «на втором дыхании» приступить к работам и закончить их к новому году.

По графику планируем открыть к 1 сентября школу № 3 после капремонта. В октябре должны быть завершены все работы по капитальному ремонту в детском саду «Брусничка».

### НАДЕЕМСЯ, ЧТО ПРАЗДНИК ПОЛУЧИТСЯ

«Большая организационная работа ведется по подготовке к празднованию юбилея города. Участвуют абсолютно все – и градообразующее предприятие, и представители бюджетных организаций, и администрация города. Запланировано более 60 мероприятий, на которые планируем потратить более 20 млн рублей. Надеемся, что праздник получится. Есть желание сделать его отличным от других, поскольку будем отмечать юбилей. В частности, в городе будет открыто несколько памятников – один из них посвящен Югре и будет размещен в сквере между ЦК «Югра-презент» и храмом. Кроме того, в городе будет установлен вертолет МИ-8, а по соседству с «Медведем» появится «Глухарь» как один из символов герба нашего города.

Надеемся, что силами предприятия «Газпром трансгаз Югорск» согласно договоренности будет произведено благоустройство городского пруда».

### ВСЕ ПРЕТЕНЗИИ – К ПОДРЯДЧИКАМ

Кто контролирует качество работ на кольце по улице Студенческой?

- Контролирует заказчик – департамент ЖКиСК администрации города. Подрядчику выставлена претензия, он согласился с тем, что работы были выполнены с браком, и готов его исправить - убрать часть дорожной поверхности и заменить его на качественный верхний слой.



Возможно ли в корне изменить ситуацию - чтобы деньги выделялись не в конце года, когда подрядчик вынужден осваивать деньги и в снег, и в дождь, а в строительный сезон?

- Деньги в основном окружные, программные. Наполняемость окружного бюджета построена так, что основная масса денег приходит от поступления налогов, а это третий, четвертый кварталы. Может, в будущем схема выделения денег изменится. Но пока что имеем, то имеем.

Довольны ли вы подрядчиками, которые занимаются строительством и ремонтом дорог в городе? Если они не справляются, может, есть смысл и возможность приглашать иностранных специалистов, как это уже имеет место быть в некоторых регионах страны?

- Строительство дорог за рубежом и в России отличается в корне. У нас строительные нормы и правила не менялись со времен социализма. Согласно СНиП дороги делятся по категориям, в зависимости от категории применяются определенные технологии. Мы, прежде чем построить дорогу, объявляем конкурс на проектирование, затем проект проходит государственную экспертизу, выделяются деньги, проводится конкурс на выбор подрядчика, после чего начинается строительство дорог. Дороги федерального значения строятся по технологиям, близким к зарубежным. Там слой, на котором держится дорога, должен быть не менее полутора метров, используется особый строительный щебень.

Больших отклонений в работе подрядчиков, которые работают в нашем городе, я не вижу. Что есть в проекте, то наши подрядчики и делают. Единственная претензия к подрядчикам - подготовка битума и т.д. требует определенных лабораторных исследований. Они у них есть, но насколько они соответствуют всем правилам, мы особо не знаем. Когда обнаружили проблемы на ул. Студенческой, мы беседовали с подрядной организацией, насколько мне известно, было закуплено дополнительное лабораторное оборудование, обещано все недостатки исправить. Поживем – увидим.

Вряд ли мы с нашими маленькими объемами можем привлечь хорошего иностранного подрядчика. Сегодня на нашей территории есть определенная база для того, чтобы работать с асфальтом, в некоторых муниципальных образованиях и этого нет. Поэтому надо работать с тем, что есть, а к выбору подрядчика подходить более серьезно.

### ТУШИТЬ НАДО ВСЕМ!

Городское лесничество не имеет лицензии для тушения пожаров. Как решается эта проблема?

- Ситуация в округе очень тревожная – сегодня действует более 20 пожаров. Была угроза Пыть-Яху: огонь из-за сильного ветра мог перекинуться на населенный пункт, но все обошлось. В Югорске вопрос пожарной безопасности всегда рассматривался обстоятельно, еще в прошлом году была закуплена вся необходимая техника, 20 ранцев-огнетушителей и мотопомпа. В городе сформирована добровольная пожарная дружина из 27 человек, в основном это работники «Югорскэнергогаза» и РСУ.



Ежегодно проводятся учения. Есть желание установить камеру обзорного вида на телевышку, чтобы диспетчер мог в любое время посмотреть обстановку вокруг города. Стоит такая установка порядка 180 тысяч рублей. Разбогатеем – обязательно купим. Что касается лесничества, то сегодня есть информация о том, что лицензия на тушение пожаров не обязательна для подразделений лесной охраны.

Анна Гурова.

## ВОПРОС-ОТВЕТ



Я проживаю на улице Калинина, 22а. Напротив моего дома, по Калинина, 21, канализационный колодец. Когда проводились ремонтные работы при прокладке тротуара, его почти сровняли с дорогой. После этого колодец то снегом засыпает, то песком, в результате все сточные воды идут ко мне в огород. Аварийка, которую я вызывала 4 раза, не помогла, в последний раз на канализацию положили панцирную сетку и решетку. А воз и ныне там, канализация бежит. Как решить эту проблему?

Отвечает инженер отдела технического надзора департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска Александр Пашин:

- Канализационный колодец около дома № 21 по улице Калинина действительно существует, но никакие сточные воды из него не вытекают. То, что зимой его иногда засыпает снегом, а летом песком, не влияет на работоспособность системы канализации и не мешает обслуживающей организации производить эксплуатацию данных инженерных сетей.



Вопрос по поводу подземного перехода. Кто его обслуживает? За последние три недели были жалобы на отсутствие освещения, сломанные двери и наличие там воды.

Отвечает инженер отдела технического надзора ДЖКиСК администрации города Югорска Александр Пашин:

- Обслуживает подземный переход МБТ «Гелиос». Но предъявлять претензии по проблеме его освещения следует не только данной организации, а еще и неустановленным лицам, которые с завидной регулярностью разбирают осветительные приборы на указанном объекте. Лампочки, конечно, заменят, но, уважаемые взрослые, объясните своим детям, что разбивать их нехорошо.



Жители Югорска-2 неоднократно обращались к главе администрации, депутату городской Думы с вопросом реконструкции спортивной площадки в микрорайоне. На какой стадии сегодня решение этого вопроса? Была информация, что средства выделены. Но работы не ведутся.

Отвечает заместитель начальника управления по физической культуре, спорту, работе с детьми и молодежью администрации города Югорска Геннадий Дубровский:

- Жители микрорайона Югорск-2 имеют возможность заниматься физической культурой и спортом на хороших спортивных площадках. В 2011 году решением Думы города Югорска были выделены средства на приобретение и укладку футбольного покрытия (искусственной травы) на хоккейном корте и на приобретение и установку на территории школы № 4 баскетбольных стоек. Данные работы выполнены в сроки и в полном объеме.

Отвечает депутат Думы города Югорска Олег Баргилевич:

- В прошлом году внутри стадиона была обустроена площадка с искусственным покрытием, а также баскетбольная площадка на территории школы. Днем доступ к этим объектам открыт всегда. Что касается старой футбольной площадки в Югорске-2, которую просят отремонтировать жители данного микрорайона, пока такой возможности нет. Помимо того, что необходимы дополнительные денежные средства, возникает еще ряд сопутствующих вопросов, среди которых – создание штатной единицы, которая будет следить за состоянием площадки и безопасностью. Конечно, сколько бы ни было площадок, еще одна не помешает. Поэтому в перспективе на следующий год деньги, которые ежегодно выделяются микрорайону на благоустройство, пойдут на строительство футбольного поля.

Соб. инф.